

Trần Đề, ngày 18 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014)
Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của
Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm
định giá, đấu giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Quyết định thi hành án số 225/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2020;
số 37/QĐ-CCTHADS, ngày 06/10/2021; số 392/QĐ-CCTHADS ngày
20/5/2022; số 211/QĐ-CCTHADS, ngày 28/11/2022; số 555/QĐ-CCTHADS,
ngày 15/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất, nhà ở và công
trình xây dựng trên đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 5 năm 2023 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề.

Xét thấy các đương sự không thỏa thuận được giá tài sản và tổ chức thẩm
định giá để định giá tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề. Địa chỉ: ấp
Đầu Giồng, thị trấn Trần Đề, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng cần lựa chọn tổ
chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên
để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Thửa đất số 872, tờ bản đồ số 03 tọa lạc tại ấp Đào Viên, xã Viên Bình,
huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
CG 716253, ngày 22/3/2017 cho ông Lưu Trường Giang và bà Hứa Thị Giàu.

2. Thửa đất số 692, tờ bản đồ số 03, nhà ở và công trình xây dựng trên đất
tọa lạc tại ấp Đào Viên, xã Viên Bình, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng được cấp
giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 267877, ngày 29/8/2016 cho ông Lưu
Minh Hoàng và bà Kim Thị Sương (tài sản thế chấp bảo lãnh cho ông Lưu
Trường Giang và bà Hứa Thị Giàu).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng
lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện
kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình

thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng không hoàn trả hồ sơ đối với những tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 18 tháng 9 năm 2023 đến hết ngày 20 tháng 9 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ: ấp Đầu Giồng, thị trấn Trần Đề, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Sóc Trăng;
- Đường sù;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Trần Đề;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Quý An